



Neubau eines Schulzentrums an der Nordhaide in München mit Räumlichkeiten für 3 Schulen mit eigener Verwaltung und eigenen Unterrichtsräumen.  
 Städtische Robert-Bosch-Fachoberschule für Wirtschaft (FOS) im 2. – 4. OG  
 Städtische Berufsoberschule für Wirtschaft (BOS) im 1. u. 2. OG  
 Städtische Fachakademie für Heilpädagogik (FAH) im Erdgeschoß  
 Ca. 100 Lehrkräfte



Stahlbeton- u. Stahlbetonskelettkonstruktion  
 Außenwände gegen Erdreich als WU-Konstruktion mit partieller Wärmedämmung  
 Außenwände im EG mit mineralischer Wärmedämmung und großformatigen Fassadenelementen als Sichtbetonfertigteile.  
 Außenwände der Obergeschoße mit WDVS.  
 Nichttragende Innenwände in Trockenbau (Ständerbauweise mit Hohlraumdämmung,  
 Hohlraumböden mit Doppelbodentrasse  
 Decken: Trockenbau-Akustikdecken  
 Dach: ein –u. viergeschoßiger Schulbau und Sporthalle Warmdach mit extensiver Dachbegrünung, fünfgeschoßiger Schulbau Warmdach mit Kiesbelag und Photovoltaikanlage mit 620 qm Modulfläche.  
 Sonnen- u. Blendschutz



Das Gebäude ist fünfgeschossig mit Unterkellerung.  
 Das Bauvolumen gliedert sich in zwei ineinander verschränkte Baukörper, ein fünfgeschossiger als Adresse zur Schleißheimer Straße und zum Vorplatz hin, und ein viergeschossiger mit reduziertem Volumen nach Osten zur Wohnbebauung.

UG: Tiefgarage mit 93 Stellplätzen und Technikräume, EDV-Unterrichtsräume, Lichthof  
 Atrium über 5 Geschoße

Aula holzverkleidet und mit moderner Bühnentechnik für ca. 500 Besucher

Speisesaal mit Küche für 150 Plätze

Dreifachsporthalle mit verglaster Tribüne für 140 Zuschauer ca. 1.230 qm NF (um ein Geschoss abgesenkt und schließt den Schulplatz gegenüber der Wohnbebauung ab)

Hausmeisterwohnung



**Bauherr**  
 Landeshauptstadt München

**Planung**  
 schulz & schulz architekten gmbh

**Leistungen IBR Ingenieure GmbH**  
 unterstützende Projektleitung für Baureferat H44  
 Lph 7 (Nachtragsbearbeitung)  
 Lph 8 (Abnahmen)

**Bauzeit**  
 08/2013 - 09/2015

**Hauptnutzfläche HNF**  
 10.073 m<sup>2</sup>

**Bruttogeschoßfläche BGF**  
 19.750 m<sup>2</sup>

**Bruttorauminhalt BRI**  
 83.688 m<sup>3</sup>